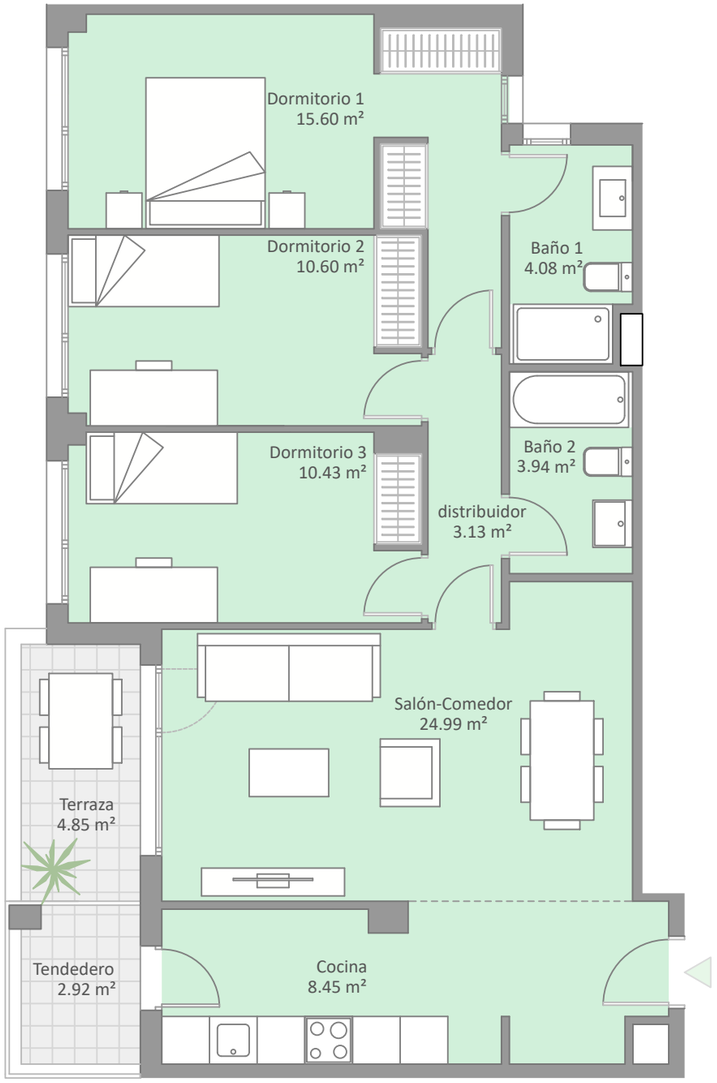
Vía Serena



LIORA
VESSANT

3 DORMITORIOS V3.1

Portal: 4 **Planta: 2** **Puerta: B**

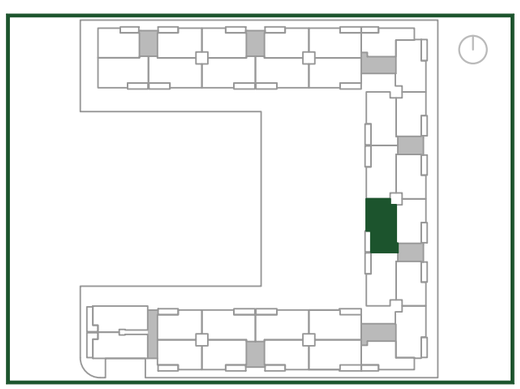
Superficie Construida Cerrada vivienda	**93,31 m²**
Superficie Total Construida VPPB	**105,33 m²**

Superficie Útil espacios interiores:

Salón-comedor	24,99 m²
Cocina	8,45 m²
Dormitorio principal	15,60 m²
Dormitorio 2	10,60 m²
Dormitorio 3	10,43 m²
Baño 1	4,08 m²
Baño 2	3,94 m²
Distribuidor	3,13 m²
Superficie Útil interior a efectos VPPB	**81,22 m²**

Superficie Útil espacios exteriores:

Terraza	4,85 m²
Tendedero	2,92 m²
Superficie Útil exterior	**7,77 m²**
Superficie Útil exterior a efectos VPPB	**3,89 m²**
Superficie Útil Total a efectos VPPB	85,11 m²



0 1 2 3 4 5

Nota legal: Esta promoción se va a desarrollar en régimen de autopromoción o cooperativa. Los planos, imágenes y descripciones aquí mostrados no tienen carácter contractual y podrán sufrir modificaciones derivadas de exigencias técnicas, legales, administrativas o de las resoluciones adoptadas por los órganos de gobierno de la Cooperativa, conforme a la normativa urbanística y legal vigente. El mobiliario, cocina y el ajardinamiento representados tienen un carácter meramente decorativo y no forman parte del proyecto ni de la memoria de calidades.

Octubre 2026